

GENERALFORSAMLING 20.05.2024. KHK'S LEGAT.

ØKONOMI:

Glædeligt med et beskedent overskud i 2024, men absolut kedeligt at Legatet i sit budget for 2025 påregner et underskud på 777 t.DKK – og også varsler om fortsatte store underskud i de efterfølgende år.

Som beboer i ejendommen "Købmandsbo" og medlem af Foreningen Købmandsbo har hverken jeg eller andre beboere – bortset fra 2 – nogen indflydelse på KHK's Legat's - og dermed ejendommen "Købmandsbo's" - udvikling og økonomi.

Så derfor må jeg nøjes med en venlig henstilling til Legatets bestyrelse:

Det er helt OK med visioner, men sørg for at handlingsplaner, budgetter og økonomi ligger inden for realistiske muligheder og forhold.

Altså: Sætte tæring efter næring eller sagt på en anden måde: Ikke at skræve mere end bukserne kan holde.

Og selvfølgelig skal huslejerne kunne reguleres i takt med pris- og omkostningsudviklingen – men gerne med måde.

LEDELSE:

I forbindelse med udarbejdelse af en FORRETNINGSORDEN foreslår jeg, at bestyrelsen får indarbejdet formalia om samarbejdet mellem KHK's Legat og Foreningen Købmandsbo.

Det vil sikre en vis indflydelse for bestyrelsen og beboerne i Foreningen Købmandsbo, der også forventes at være hensigtsmæssig med tanke på mulige tilskud fra Foreningen Købmandsbo til KHK's Legat.

VEDLIGEHODELSE:

I hvilken udstrækning indregnes den forbedrede standard ved istandsættelser i huslejen?

Der spørges med relation til Husordenen, og tidligere praksis.

Vagn Mørup